



[\[Servizi Pubblici Locali\]](#)

Estra Reti Gas

**La riqualificazione energetica del Conservatorio San Niccolò da parte di Estra
Clima fa scuola**

*L'intervento presentato tra le eccellenze Made in Italy al Forum nazionale del
Telecontrollo - Reti di pubblica utilità di Milano*

Riqualificazione energetica di un edificio storico, miglioramento del comfort ambientale e riduzione dei consumi: l'esperienza in ottica E.S.Co. effettuata da Estra Clima in collaborazione con WIT Italia. E' questo il titolo dell'intervento tenutosi il 29 settembre a Milano in occasione del Forum nazionale del Telecontrollo inserito tra le eccellenze tutte italiane. Il Forum Telecontrollo - Reti di pubblica utilità è una mostra-convegno itinerante che il Gruppo Telecontrollo, Automazione e Supervisione delle Reti di ANIE Automazione organizza da oltre vent'anni con cadenza biennale.

Il Forum, suddiviso in diverse sessioni e momenti di confronto, è un'occasione per approfondire i temi tecnologici, le applicazioni e i servizi a valore aggiunto connessi ai sistemi di telecontrollo e automazione e diretti ad incrementare le prestazioni delle reti e migliorare la qualità della vita della comunità.

In questo contesto è stata chiamata anche Estra Clima per presentare in collaborazione con WIT Italia, l'intervento di riqualificazione energetica realizzato per la Fondazione S.Niccolò con l'obiettivo di ottenere minor impatto ambientale, gestione efficiente dell'impianto secondo le reali necessità, aumento del livello di comfort con temperatura giusta in ogni ambiente e reperibilità h24, sette giorni su sette.

Estra Clima ha realizzato l'impianto in qualità di Esco, eseguendo prima la diagnosi energetica, ed effettuando poi l'intervento di efficienza energetica, assumendo su di sé il rischio dell'iniziativa e liberando il cliente finale da ogni onere organizzativo e di investimento. Oltre ad esprimere le sue qualità e competenze progettuali, realizzative e gestionali, ha, dunque, anche finanziato l'intervento sulla scorta di un contratto EPC (contratto di rendimento energetico), dove l'impresa garantisce l'effettivo risparmio energetico e conseguente economico. Un caso pratico per dimostrare quali interventi sia necessario eseguire, quali metodologie utilizzare, come analizzare i dati acquisiti e quali strategie applicare per massimizzare i risparmi e ridurre al minimo gli sprechi di energia.

Nel caso specifico del S.Niccolò decisiva è stata la valorizzazione dell'uso virtuoso dell'energia ora possibile da parte del Conservatorio che oggi è un esempio da seguire, non solo per l'attività didattica, ma anche per la sostenibilità ambientale. In dettaglio grazie a questo intervento è previsto un risparmio energetico garantito del 28% con una diminuzione delle emissioni di CO₂ del 55%, equivalenti a 78 t/anno e un risparmio del 41% di tonnellate equivalenti di petrolio, ovvero 20 TEP/anno. Numeri che corrispondono, virtualmente, a 2.200 alberi piantati.

Estra Clima ha formato ragazzi e docenti all'uso corretto delle apparecchiature installate, distribuendo anche dei manuali per il corretto utilizzo delle nuove valvole termostatiche.

01/10/2015 11.38

Estra Reti Gas